

Lakás célú fejlesztések

Tevékenység neve	Szilvás 1-7. alatti 60 lakásos társasház felújítása
Tevékenység gazdájának megnevezése	Szilvás u. 1-7. Társasház
Tevékenység helyszíne	Miskolc, Szilvás u. 1-7; hrsz: 14243
Tevékenység helyszínének tulajdonviszonyai	Szilvás u. 1-7. Társasház tulajdona a beavatkozással érintett épületrész
Illeszkedés a felhívásban meghatározott támogatható tevékenységhez	Többlakásos társasházak felújítása
Tevékenység besorolása funkció szerint:	Lakófunkciót erősítő tevékenységek (ERFA)
Finanszírozó strukturális alap:	ERFA
Tevékenység célja	<ul style="list-style-type: none">○ Energiatakarékos beruházások, így hőszigetelés és közös gépészeti rendszerek korszerűsítése következtében korszerűbb és olcsóbb lakhatási feltételek megteremtése○ Az energiatakarékos korszerűsítés megvalósításával a lakótelepen mintaértékű élhetőbb, zöldebb lakókörnyezet kialakítása („Jövőház”) összhangban a város Green City elveivel
Tevékenység szakmai leírása:	<p>A 60 lakásos társasház felújítása az alábbi beruházási elemeket tartalmazza:</p> <ol style="list-style-type: none">1. Épületszerkezeti beavatkozások energetikai korszerűsítés céljából<ul style="list-style-type: none">○ teljes homlokzati felületre vonatkozó hőszigetelési rendszer alkalmazása 1581 nm-en (méretezett hőszigetelés, hordozó és fedő réteg, színezés...)○ homlokzati nyílászárók cseréje (507 nm felületen) (kivéve az alagsori üzletek nyílászáróit)○ lépcsőházi ablakok, lépcsőházi főbejárati ajtók cseréje2. Épületszerkezeti beavatkozások fenntarthatósági célból (mikroklíma javítása, csapadékvédelem, használati többletek, közérzetjavító és karakterformáló céllal)<ul style="list-style-type: none">○ ablakok előtti, oldalra elhúzható, de fix lamellákkal szerelt 75 db árnyékoló-csapadékvédő szerkezet elhelyezése○ keleti oldal erkélyek (60 db) szerkezeti rekonstrukciója és megújított burkolata, mely célja az állagvédelem mellett a használhatóság javítása, valamint virágládák kihelyezése és dísznövények telepítése○ lépcsőházi felületek felújítása (festés-mázolás, padlóburkolat csere)○ lépcsőházi bejáratok és a közvetlen környezet rendezése (csapadékvédelem, pihenő felületek kialakítása, lépcsőkorlát javítása)○ fogadósínt hőszigetelés előtti kérge lábazatként, karakterformáló burkolattal való burkolása○ fogadószínt nem lakás célú helyiségek előtt végigfutó előtető cseréje (keleti oldalon)○ lapostető hő- és vízszigetelése teljes egészében

- o pince földem hőszigetelése



3

. Épületgépészeti rendszerek korszerűsítése;

- o fűtés felszálló vezetékének rekonstrukciója (szerelvények cseréje, szigetelés pótlása, javítása),
- o vízellátás vízvezetékrendszer szerelvényeinek cseréje,
- o szennyvízhálózat ejtőcsövek cseréje,
- o megújuló energiahasznosító berendezés, így napkollektor alkalmazása melegvízellátás céljából. A napenergia-rendszer kiépítéséhez szükséges gépészeti berendezések elhelyezése az alagsorban 2 db tároló helyiség átalakításával.
- o központi szellőzőrendszer gerincvezetékének korszerűsítése, teljes cserével,
- o az épületben lévő fővezetékek (strangok) rendszerének akusztikai célú szigetelése,
- o csapadékvíz tetőösszefolyók, illetve alapvezeték cseréje.

4. Épületvillamossági feladatok

- o új, elektromos működtetésű gépészeti berendezések energia ellátása,
- o alagsori elektromos elosztóegységek érintésvédelmileg indokolt és szükséges cseréje
- o villámvédelem korszerűsítése.

A fentiekben megnevezett beruházási tevékenységek együttesen szolgálják egy fenntartható, környezetbarát és energiatakarékos lakóépület kialakítását. Ezen beruházási modell mintaként szolgál a többi lakóépület jövőbeni komplex felújítására, mely eredményeként nemcsak az energiaköltségek csökkennek, hanem egy a korábbinál jóval élhetőbb lakókörnyezetet is biztosítanak.

Célcsoport bemutatása:

Tevékenység iránti igény bemutatása, indokoltság

A társasházban lakók. Az épületben 60 lakás található, amiből 16 lakás önkormányzati tulajdon (27%). Az önkormányzati tulajdonú lakások bérbeadása költségelven történik. A Társasházban több lakás áll végrehajtás alatt, amely utal a lakóközösségek gyenge fizetőképességére.

Az 1978-ban épült lakóépület eléggé leromlott állapotban van. Az ingatlanon korszerűsítés az elmúlt években nem történt. Elöregedtek a fővezetékek, korhadtak az erkélyek, elöregedtek az ablakok. Az ingatlan fűtése jelenleg

Tevékenység neve	Szilvás 1-7. alatti 60 lakásos társasház felújítása
	távfűtéssel megoldott. Az alacsony jövedelmű lakók lakhatási körülményeinek javítása indokolt, a felújítással csökken a rezszi költségük, ami jelentős hányadot tesz ki a jövedelmükből.
Megvalósítás tervezett kezdete:	2014. március 1.
Megvalósítás tervezett vége:	2014. augusztus 31.
Tervezett teljes költségvetés	191 020 700 Ft
Elszámolható költségek nagysága (Ft)	191 020 700 Ft
Támogatás nagysága:	191 020 700 Ft
Támogatás aránya az összes elszámolható költségből:	100%

Tevékenység neve	Szilvás 15. alatti 15 lakásos társasház felújítása
Tevékenység gazdájának megnevezése	Szilvás u. 15-21. Társasház
Tevékenység helyszíne	Miskolc, Szilvás u. 15; hrsz: 14245
Tevékenység helyszínének tulajdonviszonyai	Szilvás u. 15-21. Társasház tulajdona a beavatkozással érintett épületrész
Illeszkedés a felhívásban meghatározott támogatható tevékenységhez	Többlakásos társasházak felújítása
Tevékenység besorolása funkció szerint:	Lakófunkciót erősítő tevékenységek (ERFA)
Finanszírozó strukturális alap:	ERFA
Tevékenység célja	<ul style="list-style-type: none"> ○ Energiatakarékos beruházások, így hőszigetelés következtében korszerűbb és olcsóbb lakhatási feltételek megteremtése <p>A társasház 15 lakásos lépcsőházának felújítása az alábbi beruházási elemeket tartalmazza:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Épületszerkezeti beavatkozások energetikai korszerűsítés céljából <ul style="list-style-type: none"> ○ teljes homlokzati felületre vonatkozó hőszigetelési rendszer alkalmazása 518,04 nm-en (méretezett hőszigetelés, hordozó és fedő réteg, színezés...) ○ homlokzati nyílászárók cseréje (159,25 nm felületen) ○ lépcsőházi nyílászárók cseréje (36,49 nm felületen), 2. Épületszerkezeti beavatkozások fenntarthatósági célból (mikroklíma javítása, csapadékvédelem, használati többletek, közérzetjavító és karakterformáló céllal) <ul style="list-style-type: none"> ○ a bejárati lépcső felújítása, fémszerkezetes előtető elhelyezése, ○ erkélyek szerkezeti (üvegezés és vasszerkezet cseréje) rekonstrukciója (47,7nm felületen), mely célja az állagvédelem mellett a használhatóság javítása,
Tevékenység szakmai leírása:	

Tevékenység neve	Szilvás 15. alatti 15 lakásos társasház felújítása
	<ul style="list-style-type: none"> ○ lapostető hő- és vízszigetelése teljes egészében (209.68 nm), ○ meglévő villámvédelmi rendszer felújítása, ○ fűtésszabályzó, központi kezelő beépítése a túlfűtöttség elkerülésére, ○ az épület dél-keleti sarkánál lévő lépcső felújítása, ○ alagsori homlokzat festése.
Célcsoport bemutatása:	<p>A társasházban lakók. Az épületben 15 lakás található, amiből 4 lakás önkormányzati tulajdon (27%). Az önkormányzati tulajdonú lakások bérbeadása költségelven történik. A Társasházban több lakás áll végrehajtás alatt, amely utal a lakóközösségek gyenge fizetőképességére.</p>
Tevékenység iránti igény bemutatása, indokoltság	<p>Az ingatlan felújítás folytatása már megkezdett társasházi felújításnak, így az ÖKO program keretében felújított Szilvás u.17. sz alatti lépcsőház valamint a projektben tervezett Szilvás u. 1-7 alatti társasház közötti lépcsőház kerül felújításra. Az 1978-ban épült lakóépület eléggé leromlott állapotban van. Az ingatlanon korszerűsítés az elmúlt években nem történt, már előregedtek az ablakok. Az ingatlan fűtése jelenleg távfűtéssel megoldott. Az alacsony jövedelmű lakók lakhatási körülményeinek javítása indokolt, a felújítással csökken a rezszi költségük, ami jelentős hányadot tesz ki a jövedelmükből.</p>
Megvalósítás tervezett kezdete:	2014. március 1.
Megvalósítás tervezett vége:	2014. augusztus 31.
Tervezett teljes költségvetés	27 593 798 Ft
Elszámolható költségek nagysága (Ft)	27 593 798 Ft
Támogatás nagysága:	27 593 798 Ft

Települési környezet (városi funkció)

Lakóházak környezetének rendezése a Green City alapelvekkel összhangban	
Tevékenység gazdájának megnevezése	Miskolc Megyei jogú Város Önkormányzata
Tevékenység helyszíne	Mandulás sétány és Szilvás utca területe; hrsz: 14234, 14235, 14236, 14237, 14238, 14243, 14246, 14248
Tevékenység helyszínének tulajdonviszonyai	Miskolc MJV Önkormányzat 100%-os tulajdona
Illeszkedés a felhívásban meghatározott támogatható tevékenységhez	közterek, parkok, játszóterek, közösségi terek, települési zöldfelületek felújítása, bővítése, kialakítása, minőségi utcabútorok elhelyezése.
Tevékenység besorolása funkció szerint:	Városi
Finanszírozó strukturális alap:	ERFA
Tevékenység célja	<ul style="list-style-type: none"> ○ Magasabb színvonalú, élhetőbb és biztonságosabb lakókörnyezet létrehozása, hogy a közterület kedvelt találkahelye legyen a környék lakosságának, illetve a zöld növények telepítésével színesítse a hétköznapokat. ○ A környéken lévő közcélú intézmények (óvoda, iskola, családsegítő, közösségi ház), üzletek és lakóépületek, valamint közösségi közlekedési

Lakóházak környezetének rendezése a Green City alapelvekkel összhangban

eszközök és fő közutak közti korszerű, akadálymentes gyalogos kapcsolat kialakítása.

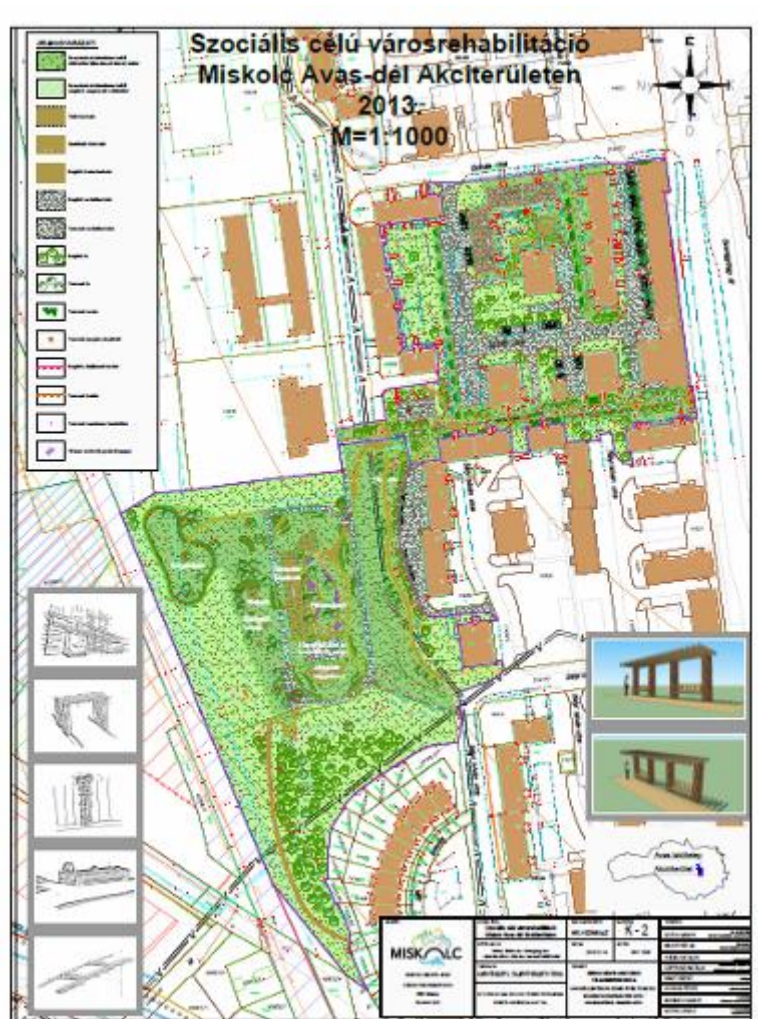
Lsd indikátor táblában

Gyalogutak

Az érintett területen a közterület revitalizálása egy élhetőbb lakókörnyezet kialakítása burkolatok lerakásával 1005,5 nm-en. A tervezett beruházás fő eleme a Mandulás sétány Szentgyörgy u. és óvoda közti szakaszán való megújítása. A sétány jelenti az érintett lakóterületen a fő gyalogos közlekedési útvonalat. A beruházás részeként megvalósul a burkolat megújítása, a fő gyalogos közlekedési csomópontok kiemelése egy kis teresséssel, illetve az óvoda előtt, viszonylag közel a Szabadidőparkhoz egy ivókút kerül kialakításra. Az útvonal mentén árnyékolás céljából 7 db pergola, ún. „zöldkapu” kerülnek elhelyezésre, melyeket zöld növényzettel futtatnak be. Továbbá padok, szemetesek kerülnek még kihelyezésre az utak mentén, a terességek közelében. A felújítás részeként elbontják az életveszélyes korlátokat, míg másokat felújítanak.

**Tevékenység
leírása:**

szakmai



Zöldfelületek

A közterület felújítások részeként 3400 nm-en megújulnak a zöldfelületek, kazettákban zölnövények kerülnek elhelyezésre a gyalogutak mentén. Megvalósul a lejtős területen a jelenleg szürke betontámfalakra

Lakóházak környezetének rendezése a Green City alapelvekkel összhangban

zöldnövényzet felfuttatása, illetve házak oromfalain zöldfal kialakítása. A Szilvás u 1-7. sz. és a Szilvás u 15. sz. épület szabad széles homlokzati felületén 128-128 nm-en acélfuttató szerkezet alkalmazásával növényzet felfuttatása.

A létesítendő közösségi ház mögött számos kiskereskedelmi, szolgáltató üzlet került kialakításra a Szilvás u 1-7 földszint garázsaiából. Az érintett területen cél egy zöldebb környezet kialakítása, így megvalósul fák ültetése a Közösségi Ház mögött.

Az újonnan létrehozott virágcsoportok, ládák fenntartásába bevonjuk a helyi lakosságot („Fogadj örökbe egy virágskertet program”).

Bizonyos tevékenységek megvalósításába (pl. földmunkák) a Városgazda Nonprofit Kft-n keresztül bevonásra kerül az akcióterületen élő és közfoglalkoztatásban résztvevő lakosság. Ugyanígy a terület megújításába kisebb feladatokra bevonják önkéntes munka szervezésében a helyi lakosságot (pl. lakóépület lábazatok festése).

Ez utóbbira, illetve a létrehozott értékek, ingatlanok őrzésére, valamint programok szervezésére forrást nyújthat a pályázat ESZA jellegű finanszírozása, konkrétan a közvetett támogatási alap.

Célcsoport bemutatása:

Akcióterületen élő lakosság, illetve mindazok, akik a Mandulás sétányon közelítik meg gyalog a Szilvás utcai óvodát, bölcsődét, iskolát, illetve Szabadidőparkot, vagy útjuk az Egyetemváros, Miskolctapolca felé vezet.

Tevékenység iránti igény bemutatása, indokoltság

A lakáscélú felújítással érintett Szilvás utcában a települési környezet lepusztult, a burkolat töredezett, a korlátok rozsdásak, a zöldnövényzet létezése esetleges. A terület egyre elhanyagoltabb képet fest, ami erősíti a lakókban a terület iránti nem törődés érzését. Ugyan az elmúlt években történt egy-két próbálkozás közösségi szerveződésben a környék revitalizálására, ami többnyire egy- egy lakóház lábazati részének lakók általi összefogással megvalósult kifestésében merült ki, de ez nem vezetett tartós eredményre.

Megvalósítás tervezett kezdete:

2014. március 1.

Megvalósítás tervezett vége:

2014. június 30.

Tervezett teljes költségvetés:¹

36 627 041 Ft

Elszámolható költségek nagysága (Ft)

36 627 041 Ft

Támogatás nagysága:

36 627 041 Ft

Szabadidő Park kialakítása az Avas és az Egyetemváros közötti területen

Tevékenység gazdájának megnevezése

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata

Tevékenység helyszíne

Mandulás sétánytól délre található terület a vasútvonalig, hrsz: 14215, 14216

¹ A költségvetés minden esetben csak a beruházáshoz közvetlenül kapcsolódó költségeket (kivitelezés, eszközbeszerzés, kisajátítás, vagy a civil projektnél a projekt megvalósítását szolgáló szakmai szolgáltatást) tartalmazza.

Szabadidő Park kialakítása az Avas és az Egyetemváros közötti területen

Tevékenység helyszínének tulajdonviszonyai	Miskolc MJV Önkormányzat 100%-os tulajdona
Illeszkedés a felhívásban meghatározott támogatható tevékenységhez	közterek, parkok, játszóterek, közösségi terek, települési zöldfelületek felújítása, bővítése, kialakítása, minőségi utcabútorok elhelyezése
Tevékenység besorolása funkció szerint:	városi
Finanszírozó strukturális alap:	ERFA
Tevékenység célja	<ul style="list-style-type: none">○ A szabadidőpark kialakításával az akcióterületen a társadalmi kohézió és együttműködés erősítése○ tartalmas szabadtéri időtöltés feltételeinek megteremtése minden korosztályban

Fitness Park

A meglévő játszótér körül felújításra kerül egy mintegy 500 m hosszú sétaút, amiből 250 m új sétaút kerül kialakításra, ahol lehetőségük van a helyi lakosoknak kocogni. A Szabadidőpark közepén összesen 6 db fitness eszköz kerül elhelyezésre, ahol erősítő gyakorlatokat végezhet mindenki, de elsősorban a középkorúak és a szépkorúak korosztálya. A Fitness Park mellett megújul az aszfalt burkolatú focipálya, ahová kosárlabdapalánkok is elhelyezésre kerülnek. A pálya szélén nyugati irányba labdafogó háló is elhelyezésre kerül.

Szabadidőpark környezetének rendezése

A lakóépületek közelében padok elhelyezésével megvalósul egy csendesebb pihenőhely, míg kialakításra kerülnek a már kitaposott ösvényen a helyi lakosok által is gyakran használt gyalogutak. A Green City elvekhez illeszkedve nedvességáteresztő lélegző burkolatok lerakása valósul meg. A tevékenység részeként 4600 nm-en újul meg zöldfelület. A Fitness Park nyugati oldalán tűzrakó helyek kerülnek kiépítésre élő fűz árnyékoló kialakításával, ligetes faültetésekkel. Továbbá megtartásra kerül a Fitness park észak-keleti oldalán a szánkózó rézsű. A környék biztonságát javítva növelik a kandelláberek számát (5 db elhelyezése), melyek működését az energiatakarékosság és CO2 kibocsátás csökkentése jegyében napelem és led-es izzók biztosítják. A szabadidőpark jelenleg nyílt területén fák ültetése is megvalósul, hogy árnyékot biztosítson a nyári napos időben.

Kutyafuttató

A lakótelepen a kutyatartók számára készül egy zárt kutyafuttató, amiben elhelyezésre kerülnek játék elemek a kutyák számára. Ezáltal kulturált körülmények között, a lakótelep többi lakóját nem zavarva lehet a kutyákkal a szabadban játszani. A kutyafuttatót cserjesor veszi majd körül.

Akcióterületen élő lakosság teljes korosztálya. A Szabadidőparkban mind a gyerekeknek, fiataloknak és időskorúaknak lehetőségük lesz az aktív mozgásra. A kialakítandó tér lehetőséget ad a pihenésre, illetve egy-egy közösségi program megszervezésére. A fejlesztések eredményeként a kutyatartók is kulturált körülmények között tudnak a kutyákkal a szabadban foglalkozni.

A Mandulás sétánytól délre eső sportpályán a korábbi években kialakításra került egy kislányoknak szóló korszerű játszótér, illetve egy szabadtéri erősítő gépeket tartalmazó terület. A játszótér mellett a zöldterületen lehetőség van kikapukra focizni, szaladgálni, miközben a játszótér körbevevő körön sokan hódolnak a futás szenvedélyének. A lakóterületen

Tevékenység szakmai leírása:

Célcsoport bemutatása:

Tevékenység iránti igény bemutatása, indokoltság

Szabadidő Park kialakítása az Avas és az Egyetemváros közötti területen

élők részéről jelentős az igény a szabadidő szabadban történő eltöltésére. Sokan mozognának, mások csak beszélgetnének, vagy éppen kutyát sétáltatnának. Minden funkciónak lehetőség egy térben, de egymástól mégis elválasztva meg kell találni a helyét. A játszótér mellett a füves területen vezet kitaposott ösvény egy diszkont kereskedelmi áruházba, illetve a Diósgyőrbe közlekedő buszjárat megállójához. Az Avason albérletben lakó Egyetemisták is gyakran használják a kitaposott ösvényeket az Egyetemváros irányába. A zöldterületről délre, a volt egyetemi fűtőmű átalakításával folyamatban van a város Science Múzeumának és a Rock múzeumnak a megépítése.

Megvalósítás tervezett kezdete:	2014. március 1.
Megvalósítás tervezett vége:	2014. június 30.
Tervezett teljes költségvetés:	41 146 743 Ft
Elszámolható költségek nagysága (Ft)	41 146 743 Ft
Támogatás nagysága:	41 146 743 Ft
Támogatás aránya az összes elszámolható költségből:	100%

Közösségi célú fejlesztések

Közösségi ház kialakítása

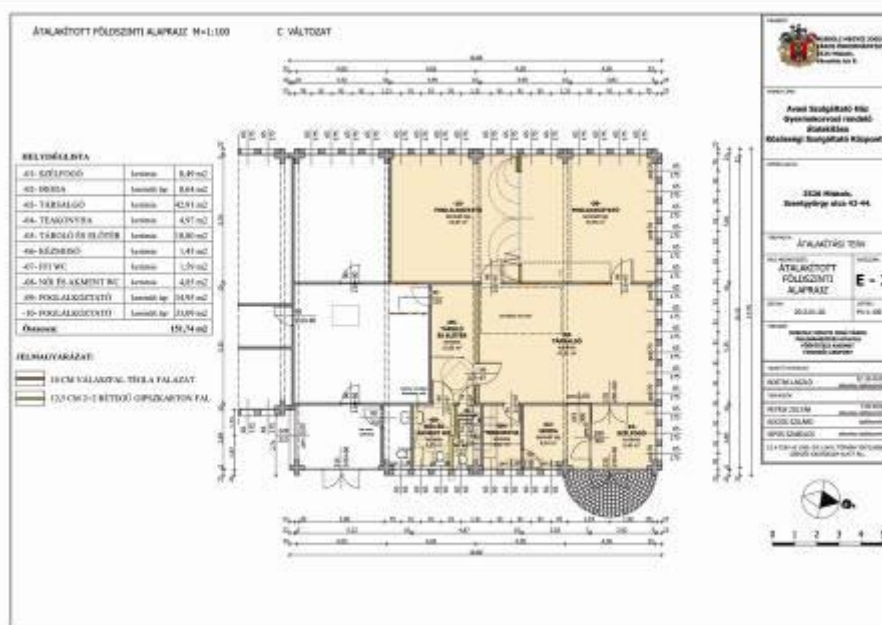
Tevékenység gazdájának megnevezése	Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata
Tevékenység helyszíne	Szentgyörgy u. 42-44; hrsz: 14237
Tevékenység helyszínének tulajdonviszonyai	Miskolc MJV Önkormányzat 100%-os tulajdona
Illeszkedés a felhívásban meghatározott támogatható tevékenységhez	kulturális központ, közösségi ház, közművelődési intézmény (kulturális rendezvényeknek helyet adó intézmények épületei, klubhelyiségek, kiállítási tér)
Tevékenység besorolása funkció szerint:	közösségi
Finanszírozó strukturális alap:	ERFA
Tevékenység célja	Közösségi tér kialakítása az Avason, ami <ul style="list-style-type: none">○ helyszínt biztosít közösségi, kulturális, képzési programok szervezésének○ lehetőséget ad az öntevékeny közösségek, civil szervezetek programjainak a megvalósítására. A közösségi tér megvalósítása hozzájárulhat az alábbi célok eléréséhez: <ul style="list-style-type: none">○ az akcióterületen a társadalmi kohézió és lakóközösségi együttműködés erősítése○ tartalmas időtöltés infrastrukturális feltételeinek megteremtése○ a közösségfejlesztést, foglalkoztatást, szociális ellátást szervező

Közösségi ház kialakítása

szervezetek bázis helyszínének kiépítése

A Miskolci Egyesített Szociális Egészségügyi és Gyermekvédelmi Intézmény – Módszertani Központ telephelyén közösségi tér kialakítása valósul meg. Az épület korábban orvosi rendelőknek adott helyet, amelyek egy komplex egészségügyi alapszolgáltatás fejlesztési program részeként elköltöztek egy új épületbe. Az üresen maradt épület egy részében kerül kialakításra önálló bejáratral mintegy 151 nm-en a közösségi tér. A projektem részeként az épület belső átalakítása megvalósul, a szerkezeti munkák részeként válaszfalak kerülnek elbontásra, illetve újak kerülnek felhúzásra. Az épületben kialakításra kerül két, egybenyitható foglalkoztató, egyenként 33 és 35 nm-en. A felújítás után elkészül két mellékhelyiség, az egyik akadálymentesített, illetve pelenkázóval is felszerelt. Az épületben helyet kap egy kis konyha, tároló illetve egy iroda, ami a nonprofit információs pontnak, illetve a programszervezők bázisának ad helyet. A felújítás részeként megvalósul a villamos és gépészeti vezetékek cseréje, megvalósul a padlóburkolatok cseréje. A komfortos működtetés érdekében szellőztető rendszer és klímaberendezés kerül kiépítésre. Összhangban a Green City alapelveivel UV védő ablaküvegeket építenek be. Az épület északi oldalán lévő betontámfal felett zöldnövények kerülnek beültetésre. A közösségi tér akadálymentesen is megközelíthető. A projektem részeként az épület mindennapos használatához kapcsolódó eszközök (pl. bútor, teakonyha eszközei, stb.) kerülnek beszerzésre a megengedett költségvetési korlát mértékéig.

Tevékenység szakmai leírása:



A közösségi tér közvetett célcsoportja az akcióterületen élő lakosság teljes köre. A különböző célcsoportok élethelyzettől függően eltérően vennék igénybe a térben nyújtott szolgáltatásokat. Közvetlen célcsoportnak a térben programokat, képzéseket szervező civil és egyéb szervezetek tekinthetők.

Célcsoport bemutatása:

Tevékenység iránti igény bemutatása, indokoltsága

Az Avasi lakótelepen folytatott különféle felmérések mind megerősítették, hogy a lakótelepen szükséges a közösségi terek fejlesztése, bővítése, mely a kötött programokon túl, a helyi lakóközösség saját szervezésű kötetlen programjait is be tudja fogadni.

Közösségi ház kialakítása

Az ingatlan a lakótelepen élők több célcsoportjának nyújtana programot. A programok egy része szervezett keretek között zajlana, miközben a helyiségek más része szabadon használható lehet a helyi lakóközösségek, civil szervezetek számára. A közösségi teret a Miskolci Egyesített Szociális Egészségügyi és Gyermekvédelmi Intézmény – Módszertani Központ működtetné és a szervezet, valamint az önkormányzat a két soft tevékenység megvalósításával biztosítaná elsődlegesen a helyiségek kihasználását. Ugyanakkor az épület más civil szervezeteket is befogadna.

Különösen fontos, hogy a szociális jellegű szolgáltatásokon túl a szabadidő értelmes eltöltésének lehetőségei is helyet kapjanak az épületben, így multifunkcionális jelleggel kulturális programoknak is teret lehet nyújtani. Továbbá be lehet fogadni mozgással, számítógép használatával kapcsolatos foglalkozásokat is.

Az ingatlan ad helyet az akcióterületen kötelezően működtetendő non-profit szolgáltató irodának is.

Megvalósítás tervezett kezdete:

2014. január 1.

Megvalósítás tervezett vége:

2014. április 30.

Tervezett teljes költségvetés:

25 829 188 Ft

Elszámolható költségek nagysága (Ft)

25 829 188 Ft

Támogatás nagysága:

25 829 188 Ft

Támogatás aránya az összes elszámolható költségből:

100%

ESZA típusú közösségi funkciók támogatása

Közösségfejlesztés és az akcióterületen élő lakosság együttműködésének az ösztönzése

Tevékenység gazdájának megnevezése

Miskolci Egyesített Szociális, Egészségügyi és Gyermekvédelmi Intézmény – Módszertani Központ

Tevékenység helyszíne

Akcióterület, preferáltan a létrehozandó Közösségi Ház

Tevékenység helyszínének tulajdonviszonyai

Nem releváns

Illeszkedés a felhívásban meghatározott támogatható tevékenységhez

Közösségfejlesztést és a szabadidő hasznos eltöltését segítő szolgáltatások, tanfolyamok, képzési programok kialakítása (hagyományörző közösségi kezdeményezések, játszó- és foglalkoztató házak, kulturális- és sport rendezvények, kiállítások, civil programok megvalósítása stb.)

Tevékenység besorolása funkció szerint:

Az infrastrukturális, beruházás jellegű fejlesztéseket kiegészítő („soft”) elemek

Finanszírozó strukturális alap:

ESZA jellegű tevékenység

Tevékenység célja

- Bizalmi kapcsolat és a kölcsönös elfogadás javítása az akcióterületen élő lakosság körében
- A megismerés, párbeszéd és az együttműködés fokozása az akcióterületen élő lakosság körében
- A helyi lakosságból felkészült kulcsszereplők bevonása a közösség újjáépítésébe

A fenti célok és indoklás alapján az alábbi tevékenységek megvalósítását tervezzük:

Tevékenység szakmai leírása:

- Közösségi együttműködések szervezése, azaz az együttműködés problémáinak feltárása, a lakosság közti párbeszéd, együttműködés ösztönzése, illetve a közösségi fejlesztés kulcsszereplőinek (mentorainak) felkutatása, bevonása a programokba. A tevékenység részeként kialakításra kerül a Szomszédsági Önkéntes Hálózat (SzÖH). A szomszédsági önkéntesek erős identitással rendelkező, a lakosság ügyeiben járatos, közösségi kapcsolatokat szívesen építő helyi lakosok. A szomszédsági önkéntesek területi alapon szerveződve egy-egy társasházat (lépcsőházat, stb.), vagy tartalmi alapon egy-egy speciális érdeklődési és/vagy érdekközösséget fognak össze. Szomszédsági önkéntes bármely helyi lakos, helyben aktív közös képviselő, helyi intézmény-, szervezet munkatársa, önkéntese lehet. Közösségi beszélgetéseken résztvevő lakosok száma 10 alkalom x 10 fő, interjúk száma: 50 db.
- Közösségfejlesztő mentorok képzése és felkészítése a közösségi együttműködések ösztönzése céljából. A közösségi mentorok gyakorlatilag a Szomszédsági Önkéntes Hálózat tagjai. Az egy alkalmas 60 órás közösségi mentorképzésben a tervek szerint mintegy 15 fő vesz részt, akik közül legalább 10 fő sikeresen elvégzi a képzést. A közösségi mentorok a helyi közösség által a jövőben szervezett programok házigazdái, akik a helyi lakosság bevonásával programokat tudnak kezdeményezni, illetve szervezni a közösségi házba.
- Közösségfejlesztő mentorok szakmai támogatása, segítése összesen 10 alkalommal, alkalmanként 10 fő részvételével. A szakmai támogatás

célja, hogy a közösségfejlesztők a képzésük után is kapjanak szakmai és módszertani támogatást munkájukhoz, illetve problémáikat megkonzultálják egy szakemberrel.

- Kép-hang módszer alkalmazásával közös élmények megosztása elsősorban az Akcióterületi fejlesztés eredményeivel, megvalósulásával kapcsolatosan, illetve egyéb kiemelt témákban. A módszer keretében a közösségfejlesztők koordinálásával és a szomszédsági önkéntesek aktivizálásával lehetne megszólítani a lakosságot, akik aztán képen, hangban festik, fotózzák, mondják, éneklük el gondolataikat a beavatkozásokról. A módszer 10 alkalommal kerül lebonyolításra az akcióterületen egyenként kb. 10 fő bevonással.
- 6 db helyi közösségi akció szervezése az Akcióterületen a lakossági igények és ötletek alapján: Pl. közös lábazatfestések, virágosládák közös beültetése és művelése, közeli oktatási intézmények egy-egy jellegzetes terének festése, fényfestés, szomszédsági események szervezése (pl. gyermeknapkor, Szent Iván Éj napján). Az akcióik szervezésébe bevonásra kerül az Avasi Ifi Kör, akik 3 akciót szerveznek, melyen várhatóan eseményenként 100-100 fő vesz részt. A Kép- hang módszerrel felkészített helyi emberek 3 akciót szerveznek, melyen összesen 100 fő részvétele várható.
- Avasi fórum szervezése az akcióterületen lévő, vagy az akcióterületi lakosságot érintő önkormányzati, állami, egyházi és egyéb intézmények, valamint civil szervezetek bevonásával. A fórum keretében az együttműködésbe bevont szervezetek munkájának a koordinálása, illetve a Fórum működésének moderálása, az egyeztetések eredményeinek dokumentálása, illetve a kitűzött feladatok teljesülésének nyomon követése. A Fórum negyedévente 1 alkalommal kerül megrendezésre, a projekt időtartama alatt összesen 9 alkalommal. A fórum munkájába legalább 10 szervezet kerül bevonásra.
- Életvitelből következő problémák kezelése mediációval, mely problémák részben a közösségfejlesztő munka folyamán jönnek elő. A szomszédsági konfliktusok kezelésére, azaz a mediációra összesen 40 alkalommal 2 óra időtartamban nyújtanak lehetőséget.
- Prevenációs program drog- és bűnmegelőzés céljából. A program az Akcióterületen élő lakosság bevonásával valósul meg, mely keretében összesen 20 alkalommal 3 órás időtartamban tematikus csoportokban (pl. családi kör, kortárs célcsoport) dolgozzák fel a bűnözéshez, kábítószer-fogyasztáshoz vezető problémákat.

A Miskolci Egyesített Szociális Egészségügyi és Gyermekvédelmi Intézmény – Módszertani Központ a fenti feladatokat részben saját szervezete, illetve az Avason közösségi mentorálási tapasztalattal rendelkező szervezet bevonásával kívánja elvégezni. A tevékenységek elvégzésénél preferált a rendezvények szervezése a projekt keretében kialakítandó Közösségi Házban.

Akcióterületen élő lakosság, ezen belül is különösen azok, akik nyitottak a közösségi együttműködésre. Kiemelt célcsoport azon közösségek bevonása a projektelembe, akiket a társadalmi, együttélési konfliktusok kiemelten érintenek, illetve munkanélküliségük, alacsony jövedelmük okán hátrányos helyzetűnek tekintendők. További célcsoport az Avason a

Közösségfejlesztés és az akcióterületen élő lakosság együttműködésének az ösztönzése

társadalommal (pl. oktatás, egészségügy, szociális ellátás, kultúra szakterületen) foglalkozó szervezetek.

Az Avasi lakótelep akcióterületi részén, és különösen a lakás célú beavatkozással érintett körzetben az elmúlt évtizedben megváltozott a lakosság összetétele. Az akcióterületre a fészekrakó program kapcsán beköltöztek roma, jellemzően hátrányos helyzetű lakosok, akik korábban nem lakótelepi környezetben éltek. Több okból, pl. életviteli szokásaik (hangoskodás), közös költség nem fizetés miatt, számos konfliktus alakult ki a lakók között: kezdetben csak egy-egy lépcsőházban, majd a tágabb lakókörzetben. Ezek a konfliktusok gyorsan vádaskodáshoz, kölcsönös bizalmatlansághoz vezettek, ami a régi lakók egy részét a lakótelepről való elköltözésre ösztönözte. Mindezek a lakótelep státuszának lecsúszásához vezettek, mind a települési környezetet, mind a lakosság társadalmi összetételét tekintve. A fentiekben csak akkor lehet változtatni, hogy ha a területen élő lakosság közötti kapcsolat javul, és egymás kölcsönös megismerése révén növekszik a bizalom, illetve általános lesz az elvárt társadalmi normák betartása.

Tevékenység iránti igény bemutatása, indokoltság

Megvalósítás tervezett kezdete:	2014. január 1.
Megvalósítás tervezett vége:	2015. május 31.
Tervezett teljes költségvetés:	10 160 000 Ft
Elszámolható költségek nagysága (Ft)	10 160 000 Ft
Támogatás nagysága:	10 160 000 Ft
Támogatás aránya az összes elszámolható költségből:	100%

Képzések és foglalkozások szervezése elsősorban a 10-21 éves korosztálynak

Tevékenység gazdájának megnevezése	Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata
Tevékenység helyszíne	Akcióterület
Tevékenység helyszínének tulajdonviszonyai	Nem releváns
Illeszkedés a felhívásban meghatározott támogatható tevékenységhez	Közösségfejlesztést és a szabadidő hasznos eltöltését segítő szolgáltatások, tanfolyamok, képzési programok kialakítása (hagyományörző közösségi kezdeményezések, játszó- és foglalkoztató házak, kulturális- és sport rendezvények, kiállítások, civil programok megvalósítása stb.)
Tevékenység besorolása funkció szerint:	Az infrastrukturális, beruházás jellegű fejlesztéseket kiegészítő („soft”) elemek
Finanszírozó strukturális alap:	ESZA jellegű tevékenység <ul style="list-style-type: none">○ Akcióterületi lakosság képességfejlesztése, illetve az iskola elvégzéséhez, munkavállaláshoz szükséges kompetenciáinak fejlesztése○ Képzési programok, foglalkozások szervezésével a helyi lakosság és különösen veszélyeztetett 10-21 éves csoportok megszólítása, iskolai lemorzsolódás megelőzése bűnmegelőzés céljából, valamint hogy megóvjuk őket az áldozattá válástól.
Tevékenység célja	
Tevékenység szakmai leírása:	10-21 év közötti célcsoportnak képzések, illetve foglalkozások szervezése és koordinálása. Fontos, hogy ezen koordináció magába foglalja a közvetett támogatási eljárás során támogatott mini projektekkel való tartalmi és időbeli

koordinációt is.

- Művészet és dráma-pedagógiai foglalkozások szervezése, amelyek a drámapedagógia, és művészeti technikák segítségével fejlesztik a fiatalok kompetenciáit. A foglalkozások összesen 40 héten át heti 3 alkalommal 2 óra időtartamban valósulnak meg.
- Táncművészeti foglalkozás elsősorban lányoknak a mozgáskultúrájuk fejlesztése, mozgási energiájuk leköttetése érdekében. A foglalkozások 40 héten át heti 3 alkalommal 2 óra időtartamban valósulnak meg.
- IT-digitális kompetencia fejlesztése a fiatalok informatikai és digitális tudásának fejlesztése és alkalmazható tudássá alakítása céljából. A foglalkozások 40 héten át heti 3 alkalommal 2 óra időtartamban valósulnak meg.
- Kreatív foglalkoztató szervezése fiataloknak, mely keretében a résztvevők kompetenciafejlesztő kézműves foglalkozásokon vesznek részt. A foglalkozásokon a résztvevők különböző kézműves praktikákat, kreatív technikákat ismernek meg. A kézműves foglalkozások az alábbi témákat dolgozzák fel: hulladék-anyagok újrahasznosítása, kiemelt ünnepnapok. A foglalkozások 40 héten át heti 3 alkalommal 2 óra időtartamban valósulnak meg.
- Sport tevékenység szervezése szabadtéren fiatalok számára nyári időszakban összesen 6 alkalommal.
- Alternatív szabadidő szervezés a hétfégi (péntek és szombat) esti órákban, 18-24 óra között fiatalok számára, lehetőség szerint a Községi Házban mintegy 48 héten át.

A fenti programok megvalósításába olyan szervezetet von be az önkormányzat, amely megfelelő tapasztalattal, illetve képzési tematikákkal rendelkezik a fenti tématerületeken való képzések, foglalkozások megszervezése terén és lehetőség szerint jelen van az Avasi lakótelepen.

Akcióterületen élő lakosság, ezen belül is különösen azok, akik nyitottak a közösségi együttműködésre. Kiemelt célcsoport 10-21 év közötti fiatalok, akik különösen veszélyeztetettnek számítanak a deviáns magatartásformák átvétele okán.

Az akcióterületen élő 10-21 éves fiatalok a legvesélyeztetettebbek a deviáns magatartásformák követése kapcsán. Kulcskérdés, hogy ezen célcsoportnak értelmes elfoglaltságot találjanak, amely megóvjaa őket a társadalmi problémáktól, bűnözéstől, az áldozattá válástól, vagy akár az iskolai lemorzsolódástól. Ugyanakkor ezen elfoglaltságoknak egyszerre kell szolgálniuk a képesség- és kompetenciafejlesztést. Ez utóbbi különösen fontos a tanulmányok elvégzése, illetve a munkába való elhelyezkedés miatt is.

Célcsoport bemutatása:

Tevékenység iránti igény bemutatása, indokoltság

Megvalósítás tervezett kezdete:

2014. január 1.

Megvalósítás tervezett vége:

2015. május 31.

Tervezett teljes költségvetés:

10 160 000 Ft

Elszámolható költségek nagysága (Ft)

10 160 000 Ft

Támogatás nagysága:

10 160 000 Ft

Támogatás aránya az összes elszámolható költségből:

100%

Közvetett támogatás nyújtása non-profit szervezeteknek mini projektek megvalósítására

Tevékenység gazdájának megnevezése	Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata
Tevékenység helyszíne	Akcióterület
Tevékenység helyszínének tulajdonviszonyai	Nem releváns
Illeszkedés a felhívásban meghatározott támogatható tevékenységhez	Közvetett Támogatási Alap
Tevékenység besorolása funkció szerint:	Az infrastrukturális, beruházás jellegű fejlesztéseket kiegészítő („soft”) elemek
Finanszírozó strukturális alap:	ESZA és ERFA jellegű tevékenység <ul style="list-style-type: none">○ Civil szervezetek bevonása az akcióterületen a társadalom fejlesztésébe○ Az akcióterületi lakosság bevonását, a városrehabilitációs tevékenységek helyi elfogadtatását célzó akciók, a helyi kötődést és identitást erősítő akciók szervezése
Tevékenység célja	<p>Ún. közvetett támogatás formájában, nyílt pályázat útján támogatja az önkormányzat a civil szervezeteket az Avason mini-projektjeik lebonyolításában. A tervezett projektek az akcióterületi fejlesztésekhez kapcsolódóan döntően az Akcióterületen, illetve annak közvetlen környezetében kerülnek megvalósításra.</p> <p>A programokra az önkormányzat egy pályázati rendszert alakít ki az Irányító Hatóság útmutatása alapján. Nyílt pályázati felhívást hirdet az önkormányzat, amire beérkezett pályázatokat átlátható szempontok alapján elbírálja.</p> <p>A pályázati felhívás keretében támogatandó mini-projekteknek illeszkedniük kell a többi soft tevékenységhez, nem cél azon tevékenységek megisméltése.</p>
Tevékenység szakmai leírása:	<p>A mini projekteket a tervek szerint 2014. május 1.-től 2015. május 31.-ig kell megvalósítani.</p> <p>A pályázók köre</p> <p>Helyi, a településen bejegyzett székhellyel vagy telephellyel rendelkező non-profit szervezetek, akik az akcióterületi lakossággal kapcsolatban vannak (az akcióterületen bármilyen módon jelen vannak, vagy a helyszínen a korábbiakban már konkrét akciókat végrehajtottak).</p> <p>Az alábbi non-profit szervezetek pályázhatnak:</p> <ul style="list-style-type: none">○ Nonprofit szervezetek (egyesület, alapítvány, közalapítvány, köztestület, egyház)○ Nonprofit gazdasági társaságok;○ Társasházak, lakásszövetkezetek;○ Szociális szövetkezetek <p>Nem nyújthatnak be pályázatot az 1989. évi XXXIII. törvény „a pártok működéséről és gazdálkodásáról” szóló törvény hatálya alá tartozó szervezetek.</p>

Támogatható tevékenységek

Elsősorban az alábbi témákhoz kapcsolódhatnak mini projektek, azaz az alábbi programok, rendezvények, konferenciák, szemléletformáló képzések, tájékoztatók valósíthatók meg:

- integrált településfejlesztési tevékenységekhez kapcsolódó helyi társadalmi akciók megszervezése az érintett lakosság bevonását célzó akciók, a helyi hagyományt, kötődést és identitást erősítő akciók szervezése – pl. falfestés, falmozi
- közösségfejlesztést és a szabadidő hasznos eltöltését segítő szolgáltatások, (hagyományőrző közösségi kezdeményezések, játszó- és foglalkoztató házak, kulturális- és sport rendezvények, kiállítások, civil programok megvalósítása stb.) – pl. baba-mama klub
- helyi környezettudatosság elterjesztését segítő tájékoztatói, szemléletformáló akciók
- fogyatékkal élők életkörülményeit segítő, a nehézségeiket a társadalom részére bemutató és elfogadtató programok
- infrastrukturális fejlesztésekhez közvetlenül kapcsolódó helyi foglalkoztatási kezdeményezések, valamint olyan lakókörnyezeti szolgáltatások támogatása, amelyek új munkalehetőségeket teremtenek – pl. környezetrendezés, őrzés-védelem
- munkaerőpiaci beilleszkedést és a hátrányos helyzetű gyermekek iskolai felzárkózását elősegítő tevékenységek, képzési, oktatási programok – pl. korrepetálás, felzárkóztatás
- alternatív szociális, gyermekjóléti szolgáltatások kialakítása
- bűnmegelőzés és közbiztonság erősítésével, a természetes és épített környezet megóvásával kapcsolatos képzési, szemléletformáló programok.

Elszámolható költségek: kizárólag a mini-projekt sikeres végrehajtásához / megvalósításához közvetlenül kapcsolódó forgóeszközök, helyszín- és eszközbérletek, bérköltségek valamint szolgáltatások számolhatók el.

Célcsoport bemutatása:

Akcióterületen élő lakosság, illetve programok megvalósítását tervező civil szervezetek.

Tevékenység iránti igény bemutatása, indokoltság

Civil szervezetek kis projektjei megvalósításának ösztönzése, hogy a relatív egyszerűbb pályázati feltételek mellett helyi döntés nyomán, sikeresen valósítható meg szakmai programjaikat, fejlesztési elképzeléseiket.

Megvalósítás tervezett kezdete:

2014. május 1.

Megvalósítás tervezett vége:

2015. május 31.

Tervezett teljes költségvetés:

20 320 000 Ft

Elszámolható költségek nagysága (Ft)

20 320 000 Ft

Támogatás nagysága:

20 320 000 Ft

Támogatás aránya az összes elszámolható költségből:

100%